

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п, Березовая ул, 7

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 485 035,12
Получено денежных средств	3 465 682,65
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 052 057,28
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	148 388,26
Диспетчерская служба	9 747,10
Услуги паспортного стола МФЦ	1 838,53
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	172 406,03
Текущий ремонт	1 024 382,20
Обслуживание лифтового хозяйства	501 870,33
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 866,65
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	10 941,25
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 737,43
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	15 173,43
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий, оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец. техники и прочие)	21 646,99
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	498 747,68
Содержание мусоропровода	142 468,90
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	364 101,77

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	1 812 786,38
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	1 083 350,51